NIB
البنك الوطني الإسلامي
NATIONAL ISLAMIC BANK

دعوة عامة للاكتتاب بأسهم

البنك الوطني الإسلامي – شركة مساهمة مغفلة عامة سورية (قيد التأسيس)

اعتباراً من 17-08-2021 ولغاية 5-09-2021

استناداً الى قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم 36/م. و تاريخ 2021/04/14 بالترخيص للبنك الوطني الإسلامي والى كتاب مصرف سورية المركزي رقم 16/2338 تاريخ 2021/04/20 بإستكمال الإجراءات اللازمة لتسجيل البنك الوطني الإسلامي في سجل المصارف الممسوك لدى مفوضية الحكومة لدى مصرف سورية المركزي والى قرار وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك رقم 1226 تاريخ 2021/4/28 بالمصادقة على النظام الأساسي لشركة البنك الوطني الإسلامي المساهمة المغفلة العامة السورية وإلى موافقة هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية رقم (123)/م تاريخ 2021/08/02 على طرح باقي أسهم رأس المال غير المغطاة من المؤسسين على الاكتتاب العام لإستكمال إجراءات تأسيس البنك الوطني الإسلامي لممارسة العمل المصرفي وفق قواعد الشريعة الإسلامية بموجب الأسس والصيغ القانونية والإجراءات المنصوص عليها في المرسوم التشريعي رقم 35 لعام 2005 الخاص بإحداث مصارف إسلامية وتعديلاته وقانون إحداث المصارف الخاصة والمشتركة رقم 28 لعام 2001 وتعديلاته وتعليماته التنفيذية، وقانون النقد الأساسي رقم 23 لعام 2002 وتعديلاته وإستناداً الى المادة رقم /4/ من المرسوم التشريعي رقم 35 لعام 2005 وتعديلاته والمادة /10/ من التعليمات التنفيذية للقانون رقم 28 لعام 2001 وتعديلاته. يعلن مؤسسو البنك الوطني الإسلامي التالية أسماؤهم:

الرقم	الاسم	الجنسية	الفئة	نسبة الاكتتاب
1	شركة نيو جنرايشن ش.م.ل / هولدينغ	لبنانية	ب	%49
2	شركة الاستثمار للنقل والحلول اللوجستية المحدودة المسؤولية	سورية	أ	%1
3	المصرف الصناعي	سورية	ج	%10
4	عماد حنا بن حنا	سورية	أ	%4
5	رصين مرتيني بن محمد رضوان	سورية	أ	%3
6	مصطفى غزال حموي بن محمد	سورية	أ	%4
7	عماد الدين غصن بن حسين	سورية	أ	%4

عن طرح النسبة المتبقية من رأس المال غير المغطاة من المؤسسين وقدرها 25 % على الاكتتاب العام، ويدعو مؤسسو البنك كافة المواطنين السوريين من الأشخاص الطبيعيين المقيمين وغير المقيمين الى الاكتتاب في هذه الأسهم وذلك وفق البيانات والأسس والشروط التالية:

أولاً: الغاية من الإصدار (طرح الأسهم)

إن الغاية من الإصدار هي تغطية 25% من رأس مال البنك والبالغ عددها 62,500,000 (اثنان وستون مليون وخمسمائة ألف سهم) تبلغ قيمتها 6,250,00,000 ل.س (ستة مليارات ومئتان وخمسون مليون ليرة سورية) وذلك بهدف استخدامها لتلبية غايات البنك الذي أسس من أجلها.

ثانياً: الأشخاص المسموح لهم الاكتتاب

الاكتتاب بهذه الأسهم المطروحة مقصور على الأشخاص السوريين الطبيعيين فقط حيث لا يمكن للشخصيات الاعتبارية السورية الاكتتاب به نظراً لكون المؤسسين من الشخصيات الاعتبارية قد اكتتبوا بكامل النسبة المسموح بها للشخصيات الاعتبارية حسب أحكام قانون تأسيس المصارف الخاصة رقم 28 لعام 2001 وتعديلاته وتعليماته التنفيذية.

ثالثاً: غايـــة البنـــك

تقديم الخدمات المصرفية وممارسة أعمال التمويل والاستثمار القائمة على غير أساس الفائدة في جميع صورها وأشكالها والتي لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية وتطوير وسائل اجتذاب الأموال والمدخرات وتوجيهها نحو المشاركة في الاستثمار المنتج بأساليب ووسائل مصرفية لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية، ويجوز للبنك القيام بالعمليات المصرفية التالية وذلك وفقاً للضوابط والحدود والشروط التي يضعها مجلس النقد والتسليف:

- قبول الودائع بأنواعها في حسابات ائتمان أو في حسابات استثمار مشترك أو حسابات استثمار مخصص ولآجال محددة أو غير محددة.
- تقديم الخدمات المالية والمصرفية ومباشرة العمليات المصرفية المختلفة التي أجازها القانون رقم 28 لعام 2001 وتعديلاته وتعليماته التنفيذية التي لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية سواء تمت هذه العمليات لحساب البنك أو لحساب الغير أو بالاشتراك معه.
- القيام بعمليات التمويل القائمة على غير أساس الفائدة لآجال مختلفة وفي المجالات الاقتصادية التي لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية وذلك باستخدام صيغ العقود الشرعية كعقود المضاربة، وعقود المشاركة، والمشاركة المتناقصة وبيع المرابحة للأمر بالشراء وعقود الاستصناع وعقود بيع السلم وعقود الإجارة التشغيلية وعقود الإجارة التمليكية وغيرها من صيغ العقود التي توافق عليها هيئة الرقابة الشرعية.
- توظيف أموال العملاء الراغبين في حسابات استثمار مشترك مع موارد البنك وفق نظام المضاربة المشتركة أو توظيفها في حساب استثمار مخصص حسب اتفاق خاص مع العميل.
- القيام بعمليات الاستثمار المباشر أو المالي لحساب البنك أو لحساب الغير، أو بالاشتراك مع الغير بما في ذلك تملك القيم المنقولة وعقود المشاركة وتأسيس الشركات أو المساهمة في الشركات القائمة أو قيد التأسيس التي تزاول أوجه النشاط الاقتصادي المختلفة وتتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.
- أية أعمال مصرفية أخرى تقوم على غير أساس الفائدة توافق عليها هيئة الرقابة الشرعية وتسمح بها تعليمات مجلس النقد والتسليف.

كما يحق للبنك استناداً الى أحكام المادة 9 من المرسوم التشريعي رقم 35 لعام 2005 وتعديلاته تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة وبيعها واستثمارها وتأجيرها واستئجارها بما في ذلك استصلاح الأراضي المملوكة والمستأجرة وإعدادها للزراعة والصناعة والسياحة والإسكان وكذلك تأسيس الشركات والإسهام في مشاريع تحت التأسيس في مجالات تتفق وأحكام الشريعة الإسلامية وذلك في معرض القيام بالعمليات المصرفية الإسلامية لصالح العملاء أو بالاشتراك معهم وذلك وفق الضوابط والحدود التي يراها مجلس النقد والتسليف مناسبة.

رابعاً: رأس مـــال البنـــك

1. رأس مال البنك المصرح به هو 25,000,000,000 ل.س (خمسة وعشرون مليار ليرة سورية).
2. عدد أسهم رأس المال هي 250,000,000 سهم (مئتان وخمسون مليون سهم).
3. قيمة السهم الواحد 100 ل.س (مئة ليرة سورية).
4. رأس مال البنك المدفوع هو 25,000,000,000 ل.س (خمسة وعشرون مليار ليرة سورية).
5. عدد الأسهم المكتتب بها من قبل المؤسسين 187,500,000 سهم (مائة وسبعة وثمانون مليون وخمسمائة ألف سهم) تبلغ قيمتها 18,750,000,000 ل.س (ثمانية عشر مليار وسبعمائة وخمسين مليون ليرة سورية) وتمثل 75% من قيمة رأس مال الشركة وهي الحد الأعلى المسموح بالاكتتاب به للمؤسسين وقد تم دفع كامل قيمة مساهماتهم في حساب البنك تحت التأسيس لدى مصرف سورية المركزي.

خامساً: الأسهم المطروحـــة للاكتتاب

25 % من قيمة رأس مال البنك المصرح به وبما يعادل 62,500,000 مليون سهم (اثنان وستون مليون وخمسمائة ألف سهم).
تعادل قيمتها 6,250,00,000 ل.س (ستة مليارات ومئتان وخمسون مليون ليرة سورية).

1. هذه الأسهم أسهم عادية متساوية في الحقوق والواجبات.
2. هذه الأسهم لا يجوز تملكها إلا لأشخاص سوريين طبيعيين مقيم ين أو غير مقيمين.
3. سعر السهم المطروح للاكتتاب يبلغ 100 ل.س (مئة ليرة سورية) للأشخاص السوريين المقيمين، أما السوريين غير المقيمين فسوف يتم تسديد قيمة أسهمهم المكتتب بها كاملة عند الاكتتاب وبالقطع الأجنبي وفق سعر الصرف الوارد في نشرة المصارف والصرافة كما هي في اليوم السابق لبدء بالاكتتاب.
4. ان الحد الأدنى للاكتتاب هو 5,000 سهم (خمسة آلاف سهم) أي ما قيمته 500,000 ل.س (خمسمائة الف ليرة سورية) ويدفع المساهم عند الاكتتاب 100% من القيمة الاسمية.
5. يكون الحد الأقصى لاكتتاب الأشخاص الطبيعيين هو 5% من رأس مال البنك أو بما لا يزيد عن 12,500,000 سهم (اثنا عشر مليون وخمسمائة ألف سهم) ويدخل ضمن هذه النسبة الأسهم المكتتب بها من قبل زوجات المكتتب وأولاده مجتمعين.

سادساً: مكـــان الاكتتاب

تتم عملية الاكتتاب وفق النموذج المعتمد لذلك وحسب الخطوات التالية:

1.مكان الاكتتاب:

تقديم طلبات الاكتتاب للمواطنين السوريين المقيمين لدى أي من المصارف التالية:

1- المصرف الصناعي السوري

- **دمشق:** شارع 29 أيار الفرع رقم 1 جانب مسرح القباني
- **ريف دمشق:** يبرود
- **اللاذقية:** شارع عبد القادر الجزائري
- **حلب:** السبع بحرات
- **دير الزور:** حي القصور

2- المصرف التجاري السوري

- **دمشق:** * فرع 5 مقابل فندق سمير أميس
* مكتب كفرسوسة تابع فرع 5
- **ريف دمشق:** مكتب ضاحية جمرايا تابع فرع 6
- **اللاذقية:** جبلة
- **حلب:** * فرع 2 خلف الجامع الأموي
* فرع 6 شارع يوسف العظمة جانب سينما أوغاريت
* فرع 7 العزيزية مقابل كازية شمس
- **طرطوس:** صافيتا شارع الحرية
- **حمص:** فرع رقم 3 شارع العباس
- **السويداء:** شارع سلطان الأطرش
- **الحسكة:** شارع جمال عبد الناصر
- **القنيطرة:** مدينة البعث الحي الخدمي

3- بنك الشام

- **دمشق:** * فرع الحريقة
* فرع المزة اوتوستراد
* الفرع الرئيسي-أبو رمانة
- **ريف دمشق:** صحنايا
- **اللاذقية:** شارع الكورنيش الغربي
- **حلب:** فرع العزيزية
فرع شارع الفيصل
- **طرطوس:** شارع المينا
- **حمص:** شارع الكورنيش
- **حماه:** شارع القوتلي
- **درعا:** شارع المجمع الحكومي

2. يتم الحصول على نموذج طلب الاكتتاب والنظام الأساسي ونشرة الإصدار للبنك الوطني الإسلامي من فروع المصارف الواردة أعلاه، أما بالنسبة للمواطنين السوريين المقيمين خارج سورية فبمقدورهم الاطلاع على النظام الأساسي ونشرة الإصدار وإعلان دعوة الاكتتاب العام ثم طلب طباعة نموذج الاكتتاب من خلال المواقع الالكترونية التالية:

www.chamcapital.sy
www.nib.com.sy

3. يعبأ نموذج طلب الاكتتاب ثم يسلم الى أي من فروع المصارف المشار إليها أعلاه مع صور عن وثيقة اثبات الشخصية (جواز سفر أو هوية شخصية) وإخراج قيد عائلي لم يمضي على إصداره أكثر من ثلاثة أشهر إذا كان المكتتب من الأشخاص الطبيعيين المقيمين، أما المواطنين السوريين خارج سورية فتضاف الى الوثائق المذكورة أعلاه وثيقة تثبت أنهم غير مقيمين كصورة عن صفحة جواز السفر التي عليها الإقامة، أو سند الإقامة وشريطة ان تصل طلبات اكتتاباتهم ومبلغها محصلة الى أي من مصارف الاكتتاب قبل انتهاء الوقت المحدد لإغلاق الاكتتاب كما هو مبين في هذا الإعلان أي قبل نهاية عمل يوم الأحد الموافق05-09-2021.

4.يحتفظ المكتتبون بإيصال بالاكتتاب وبالمبلغ المدفوع بعد ختمه من المصرف الذي تم فيه الاكتتاب، وذلك لحين استكمال إجراءات الاكتتاب بالأسهم والتخصيص في حال تجاوز الاكتتاب عدد الأسهم المطروحة وذلك وفقاً لأحكام المادة 113 من قانون الشركات رقم 29 لعام 2011 وتعديلاته ووفقاً للقوانين وللنظام الأساسي للبنك الوطني الإسلامي، مع مراعاة جانب المكتتبين بعدد ضئيل من الأسهم، وسيتم إعادة المبالغ الفائضة عن الاكتتاب لأصحابها خلال 60 يوماً من تاريخ شهر البنك نهائياً.

5 .سيؤخذ بعين الاعتبار عند التخصيص سقوف الملكية للأشخاص الطبيعيين وفق النسب المحددة في القوانين المطبقة والمشار اليها سابقاً في البند 5 من خامساً.

6. الاكتتاب بأسهم البنك يعني قبول المكتتب بالنظام الأساسي.

سابعاً: مدة الاكتتاب (20 يوماً)

يبدأ الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب العام لدى المصارف المعتمدة المشار إليها آنفاً اعتباراً من الساعة التاسعة من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2021/08/17 وحتى نهاية عمل يوم الأحد الموافق 2021/09/05، وإذا لم تغطى الاكتتابات المطلوبة يتم تمديد فترة الاكتتاب لفترة أخرى بقرار من المؤسسين بالتنسيق مع الجهات المعنية ويتم الإعلان عن ذلك في حينه في الصحف اليومية.

ثامناً: الشروط التي سيخضـــع لهـــا قبـــول الاكتتاب العـــام

1. (حق الاكتتاب) أن يكون المكتتب من الأشخاص الطبيعيين سوري الجنسية.
2. يتم تسديد قيمة الأسهم المكتتب بها (دفعة واحدة 100%).
3. تسدد قيمة اكتتابات المواطنين السوريين المقيمين بالليرات السورية في حسابات خاصة باسم البنك الوطني الإسلامي (تحت التأسيس) لدى المصارف المشار إليها سابقاً.
4. تسدد قيمة اكتتابات المواطنين السوريين غير المقيمين بالقطع الأجنبي حسب ترتيبات الاكتتاب الواردة أعلاه في حسابات خاصة باسم البنك الوطني الإسلامي (تحت التأسيس)، وتحدد القيمة المعادلة بالعملة الأجنبية وفق سعر الصرف الوارد في نشرة المصارف والصرافة كما هي في اليوم السابق لبدء بالاكتتاب.
5. لا يجوز للمكتتبين من الأشخاص الطبيعيين الاكتتاب بأكثر من 5% من رأس مال المصرف، أي بما لا يزيد عن 12,500,000 سهم (اثنا عشر مليون وخمسمائة ألف سهم) ويدخل ضمن هذه النسبة بالنسبة للمكتتبين من الأشخاص الطبيعيين الأسهم المكتتب بها من قبل زوجات المكتتب وأولاده.
6. على المكتتب تعبئة كافة البيانات المطلوبة في طلب الاكتتاب وتوقيع الطلب حسب الأصول بما يفيد إقراره باستلام نسخة من النظام الأساسي للبنك.
7. السهم غير قابل للتجزئة، ولا تعرف الشركة إلا مالكاً واحداً للسهم الواحد.
8. يستلم المساهم عند الاكتتاب الإيصال المؤقت المشار إليه في البند /4/ من الفقرة سادساً والمذكور فيه اسم المكتتب وموطنه المختار وتاريخ الاكتتاب وعدد الأسهم والمبلغ المدفوع واقراراً منه باستلام نسخة عن النظام الأساسي للمصرف ونشرة الإصدار ويستبدل هذا الايصال لاحقا بالأسهم الاسمية النهائية عند تأسيس البنك.

تاسعاً: مدير الإصدار

شركة شام كابيتال المحدودة المسؤولية
العنوان : دمشق الشعلان شارع حبوبي ثاني
هاتف : 9143 11 963
هاتف2 : 991888810 963
فاكس : 3352386 11 963
البريد الالكتروني: info@chamcapital.sy

مؤسسو
شركة مساهمة مغفلة سورية عامة
ش. م. م. ع (تحت التأسيس)
هاتف : 6634010 11 963

للاستفسار الرجاء مراجعة إحدى مصارف الاكتتاب أو مدير الإصدار على الأرقام المذكورة أعلاه

يعتبر هذا الإعلان دعوى للاكتتاب العام وتكتمل عناصر هذا العرض بنشرة الإصدار التي يتوجب على كل مستثمر أن يطلع عليها وأن يتفهم كل محتوياتها.

CHAM CAPITAL
شام كابيتال

مدير الإصدار

مصارف الاكتتاب

المصرف الصناعي Industrial Bank
المصرف التجاري السوري Commercial Bank of Syria
بنك الشام CHAM BANK المصرف الإسلامي الأول في سورية